

Maria Solá

## Tècnics i polítics opinen sobre Cas Corbo



Després que l'Ajuntament d'Alaior fes pública la compra de Cas Corbo, un edifici emblemàtic i històric situat al centre del poble, s'ha obert un debat intens sobre els possibles usos de l'espai i, especialment, sobre la possibilitat de traslladar-hi la biblioteca municipal, un servei que ha quedat petit en l'emplaçament actual.

Són moltes les veus que fins ara han valorat positivament aquesta proposta, entre elles **la directora de la Xarxa de Biblioteques de Menorca, Joana Garau Sobrino**, qui considera que l'immoble del carrer del Coll des Palmer és «una de les millors oportunitats que ha tingut la biblioteca en els darrers anys. L'espai actual és incòmode i sense àmbits diferenciats; té una superfície de 192 metres quadrats i es necessitaria una superfície quatre vegades superior», explica. A més, assenyala que tant la Universitat de les Illes Balears (UIB) com la biblioteca necessiten ampliar els seus espais. «És urgent fer front a aquesta problemàtica», afegeix.

«És una qüestió de prioritats; seria molt interessant que l'Ajuntament reconsiderés el trasllat de la biblioteca a Cas Corbo, que, més d'hora que tard, necessitarà inevitablement un nou emplaçament», diu Garau.

Assenyala també que l'edifici es troba a només dos minuts de la biblioteca actual, de manera que ofereix una situ-

ció molt cèntrica, un punt «essencial» per preservar-ne el paper com a espai accessible i inclusiu.

La directora de la Xarxa de Biblioteques de Menorca defensa que, segons el Mapa de Lectura de Menorca aprovat el 2011, una eina bàsica de planificació i desenvolupament dels serveis bibliotecaris de l'illa, els municipis que compten amb una única biblioteca per a una població d'uns 10.000 habitants, com és el cas d'Alaior, han de disposar d'una superfície útil de 800 metres quadrats. Precisament, Cas Corbo té un total de 972 metres quadrats construïts, repartits en diverses plantes i espais d'emmagatzematge, segons les dades del cadastre.

El mateix document recomana que l'àrea de lectura ocupi 580 metres quadrats, dels quals 390 haurien de destinar-se a adults i 190 a infants. A més, considera necessari habilitar una sala de formació permanent de 35 metres quadrats i una sala polivalent de 55 metres quadrats que permeti dur a terme activitats variades adaptades als interessos i necessitats culturals.

Altres espais inclouen una sala de treball en grup de 20 metres quadrats i una àrea d'acollida de 170 metres, que integra l'espai d'informació i recepció de 60 metres quadrats, a més d'una zona de promoció de 110 metres quadrats.

Aquests serien els estàndards i paràmetres recomanats tenint en compte la població d'Alaior, segons el Mapa de Lectura, aprovat per tots els polítics, tant en l'àmbit insular com municipal.

Garau també basa la seva postura en un informe elaborat el 2016 per la seva predecessora en el càrrec, en el qual es plantejaven quatre solucions per traslladar la biblioteca. Una d'elles era Cas Corbo, una altra era la fàbrica Timoner España, que compta amb una parcel·la de 2.792 metres quadrats. Tot i que la directora de la Xarxa de Biblioteques troba que està una mica apartat del centre de la ciutat, no descarta aquest espai perquè, segons afirma, podria albergar la biblioteca i l'arxiu d'Alaior, que és molt extens. A més, l'informe proposava l'edifici de l'Escola Laica i La Salle, però Garau les descarta perquè disposen d'un espai insuficient.

Tornant de nou a les dades del cadastre, l'edifici del carrer Coll des Palmer disposa d'una planta baixa de 216 metres quadrats, una primera planta que ocupa 262 metres quadrats i una segona que compta amb 216 metres quadrats. A més, es distribueixen àrees d'emmagatzematge amb una superfície total de 273 metres quadrats en diferents nivells de l'edifici. Garau troba que la verticalitat de l'immoble es pot resoldre amb la instal·lació d'un ascensor.

D'altra banda, explica que durant l'any 2023 un total de 26.715 persones van visitar la biblioteca d'Alaior i que el 49,7% dels alaiorencs hi estan inscrits, una xifra bastant superior als 40,4% de la població de Ciutadella i el 43,4% dels habitants de Maó. Així mateix, durant l'any passat es van fer 12.342 préstecs ordinaris i 1.112 digitals, a més d'activitats en les quals van participar 1.786 persones. «Són unes xifres importants, que demostren que els alaiorencs empren l'espai i el valoren», manifesta.

Els grups polítics de l'oposició també s'han pronunciat sobre aquesta qüestió. Tant el portaveu del PSOE, **Antoni Mir**, com la portaveu d'Avançam, **Isa Allès**, consideren interessant la idea de traslladar la biblioteca a Cas Corbo, tot i que ho supediten als informes arquitectònics sobre la idoneïtat de l'edifici per acollir un espai d'aquestes característiques.

El representant socialista creu que situar la biblioteca a l'edifici del Coll des Palmer és «interessant», però només si l'immoble pot ser reformat per complir amb les exigències d'un espai cultural modern. «No es tracta només d'una biblioteca per anar a llegir el diari; ha de ser un espai amb sales de lectura, una sala de conferències i zones adequades per a les activitats culturals» afegeix.

Mir creu que, per assegurar que Cas Corbo respongui a les expectatives de la comunitat, és essencial que el projecte inclogui la creació d'una comissió i que es tingui en compte la participació ciutadana. «Seria important crear un espai de participació perquè la gent pugui opinar sobre els usos que volen per a l'edifici», suggereix. Segons el portaveu, aquest tipus de processos poden ajudar a dissenyar un espai que s'ajusti a les necessitats reals de la població i evitar així que el projecte esdevengui una imposició. També planteja la possibilitat d'utilitzar Cas Corbo per a altres projectes culturals i socials, com l'escola de música o zones per a entitats locals, sempre que l'estudi tècnic en confirmi la viabilitat.

La portaveu d'Avançam, **Isa Allès**, és també cautelosa sobre la proposta de dur la biblioteca a Cas Corbo. «No tancam la porta a aquesta possibilitat, però volem estar segurs que l'edifici pot oferir les condicions necessàries d'il·luminació i accessibilitat», explica. Per açò, creu que l'opinió dels tècnics i del personal bibliotecari, «que són els experts en el funcionament d'un espai d'aquestes característiques», és essencial per avaluar si és el lloc adequat per acollir una biblioteca amb les dimensions i serveis necessaris. En aquest sentit, recalca que una decisió política imposada podria comprometre el projecte.

Allès aprofita per expressar la seva visió sobre el concepte de biblioteca que creu necessari per Alaior. «Avui dia, una biblioteca ha de ser molt més que un espai on hi resideixen llibres», assenjala. «Veim la biblioteca com un espai obert, on es connecten persones de totes les edats i es duen a terme activitats lúdiques i formatives. En resum, una biblioteca ha de ser un espai ple de vida, un lloc transformador de la societat. Som conscients que l'actual biblioteca ha quedat petita per a les necessitats del poble i que no compleix el reglament insular del Consell de Menorca», indica, subratllant que la manca de personal qualificat i els horaris limitats també suposen un obstacle per al servei que es vol oferir a la ciutadania.

Finalment, Allès rebutja la idea presentada pel batle, José Luis Benejam, de fer de Cas Corbo una secció del LOAC, opinant que l'edifici hauria de mantenir una connexió directa amb la cultura i les associacions locals. «Sigui el que sigui



allò que s'hi faci, ha d'estar relacionat amb la cultura i el poble», conclou.

No obstant açò, **l'equip de govern** ha rebutjat la possibilitat que la biblioteca es traslladi a l'espai de Coll des Palmer perquè, segons afirma, l'edifici s'ha aconseguit adquirir per més d'un milió d'euros amb recursos econòmics procedents de fons europeus, sota determinades condicions que limiten les opcions d'ús de l'immoble. L'Ajuntament ja ha dit de forma reiterada que la infraestructura serà utilitzada «per augmentar l'oferta cultural i turística d'Alaior per tot l'any». I no ha volgut afegir res més.

### Nota de la redacció

## La Biblioteca sí seria un ús possible

La redacció vol expressar en relació a la resposta de l'equip de govern de l'Ajuntament que el programa Millora de la competitivitat del sector turístic en l'àmbit local no exclou l'ús de Cas Corbo com a biblioteca, perquè:

- Una part dels usuaris de la Biblioteca d'Alaior a l'estiu són turistes, per consultar de manera general i específica llibres relacionats amb el poble i l'illa. Encara més si se cerquen els turistes culturals.

- La Biblioteca d'Alaior conté els llegats del Dr. Guàrdia i del Dr. Comas, i en podria acollir d'altres d'alaioencs de prestigi reconegut, que són un patrimoni igual de valuós i singular, o més, que afegir més pintures, per a la competitivitat turística.

- Un ús per a autòctons i turistes alhora és el millor exemple de competitivitat turística sostenible, perquè és d'ús intens tot l'any.